

Số: 705/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 13 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Thông tư số 19/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 60/2023/DSST ngày 12 tháng 05 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 456/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo cho:

1. Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SeABank)

Địa chỉ: Số 198 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

2. Bên phải thi hành án: Ông Tào Đức Tuấn và bà Nguyễn Thị Dung

Địa chỉ tại: thôn Phú Bến, xã Thụy Hương, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội

NỘI DUNG

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ tiến hành thủ tục lựa chọn đơn vị bán đấu giá đối với tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 318B, tờ bản đồ số 03, diện tích 368m² tại địa chỉ: thôn Xuân Trung, xã Thụy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 333274; số vào sổ cấp GCN: 00025 do UBND huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội cấp ngày 06/04/2010) mang tên bà Bùi Thị Thanh Hoa và ông Lê Văn Viên. Ngày 08/03/2022 chuyển nhượng cho Ông Tào Đức Tuấn và bà Nguyễn Thị Dung theo Hồ sơ: 003.05.14.H26-220304-0051.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1. Giá trị Quyền sử dụng đất: 3.121.516.000 đồng
2. Tài sản gắn liền trên đất: 0 đồng

Tổng tài sản: 3.121.516.000 đồng (ba tỷ một trăm hai mươi một triệu năm trăm mười sáu nghìn đồng)

Tiêu trí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

- Tổ chức bán đấu giá có đủ các tiêu chí theo quy định tại Căn cứ Thông tư số 19/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản;

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Từ ngày 13/02/2025 đến 17 giờ 00 ngày 17/02/2025.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hương